



Детальний план території, орієнтовною площею 3,9 га, для розміщення готельно-ресторанного комплексу на території, що розташована поза межами села Мироцьке, Бучанської міської територіальної громади, Бучанського району, Київської області, вздовж автомобільної траси М-07 Київ-Ковель-Ягодин, на території Мироцького старостинського округу

ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ

Умовні позначення

- існ.

проект.
- Межа ДПТ
- Межа селища Ворзель

ТЕРИТОРІЇ:

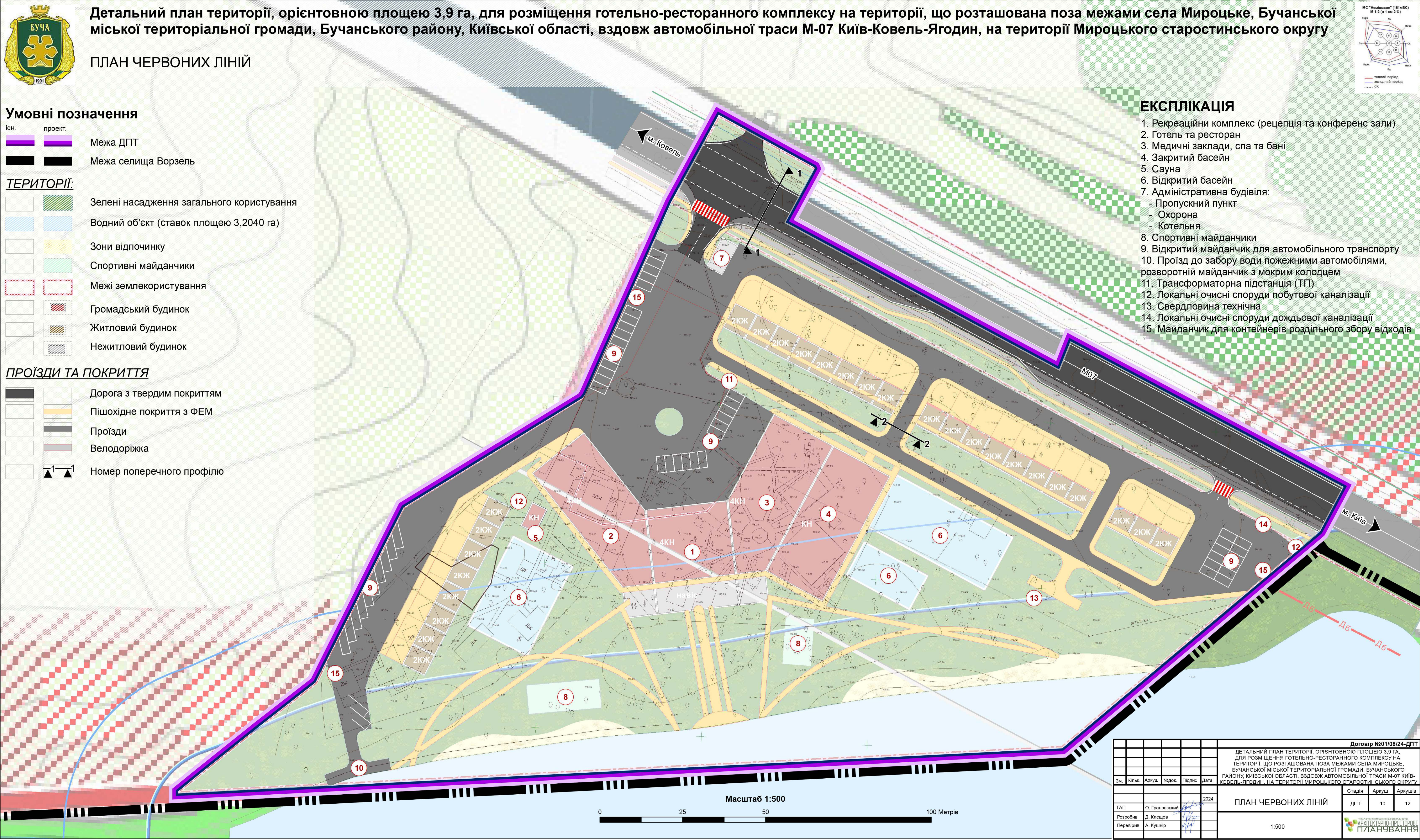
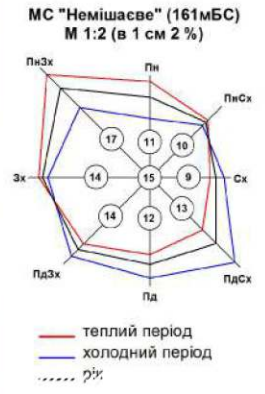
- Зелені насадження загального користування
- Водний об'єкт (ставок площею 3,2040 га)
- Зони відпочинку
- Спортивні майданчики
- Межі землекористування
- Громадський будинок
- Житловий будинок
- Нежитловий будинок

ПРОЇЗДИ ТА ПОКРИТТЯ

- Дорога з твердим покриттям
- Пішохідне покриття з ФЕМ
- Проїзди
- Велодоріжка
- Номер поперечного профілю

ЕКСПЛІКАЦІЯ

- Рекреаційний комплекс (рецепція та конференс зали)
- Готель та ресторан
- Медичні заклади, спа та бані
- Закритий басейн
- Сауна
- Відкритий басейн
- Адміністративна будівля:
  - Пропускний пункт
  - Охорона
  - Котельня
- Спортивні майданчики
- Відкритий майданчик для автомобільного транспорту
- Проїзд до забору води пожежними автомобілями, розворотний майданчик з мокрим колодцем
- Трансформаторна підстанція (ТП)
- Локальні очисні споруди побутової каналізації
- Свердловина технічна
- Локальні очисні споруди дощової каналізації
- Майданчик для контейнерів роздільного збору відходів



						Договір №01/08/24-ДПТ			
						ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ, ОРІЄНТОВНОЮ ПЛОЩЕЮ 3,9 ГА, ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ГОТЕЛЬНО-РЕСТОРАННОГО КОМПЛЕКСУ НА ТЕРИТОРІЇ, ЩО РОЗТАШОВАНА ПОЗА МЕЖАМИ СЕЛА МИРОЦЬКЕ, БУЧАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ, БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ, КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ, ВЗДОВЖ АВТОМОБІЛЬНОЇ ТРАСИ М-07 КИЇВ-КОВЕЛЬ-ЯГОДИН, НА ТЕРИТОРІЇ МИРОЦЬКОГО СТАРОСТИНСЬКОГО ОКРУГУ			
Зм.	Кільк.	Аркуш	Недок.	Підпис	Дата				
					2024	ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ			
						Стадія	Аркуш	Аркушів	
						ДПТ	10	12	
ГАП	О. Грановський								
Розробив	Д. Клецька								
Перевірив	А. Кушнір								
1:500						 АРХІТЕКТУРНО-ПРОСТОРОВЕ ПЛАНУВАННЯ			